

戸建て

境港方面へもアクセスのよい和田町の中古住宅です。当社で内装をリフォームした物件です。156坪の広い敷地の平屋です。平屋でも部屋数は十分な6LDKの間取り。縁側がある陽当たりのよい明るい戸建です。追加リフォーム工事のご相談も当社で承ります！



周辺環境

米子市立和田小学校…約296m(徒歩4分)
、ローソン 米子和田店…約419m(徒歩6分)、米子市立美保中学校…約2628m(徒歩33分)、まるごう 弓ヶ浜店…約3561m(徒歩45分)、P L A N T - 5 境港店…約4767m(徒歩60分)

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅
間取り
価格

境線和田浜駅

6LDK

1,280万円(税込)

所在地	鳥取県米子市和田町		
交通	境線「和田浜」駅 徒歩13分		
土地面積	517.39㎡(156.50坪)		
私道面積	無		
構造	木造1階建		
間取り詳細	和室4.5帖1階2室,和室5帖1階1室,洋室8帖1階1室,洋室6帖1階1室,LDK8帖1階1室		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	400%
築年月	1978年11月	現況	空家
引渡時期	即時		
学区	米子市立和田小学校・米子市立美保中学校		
法令上の制限	景観法		
接道	公道 幅員3m 南東側 間口27m		
設備条件	公営水道、個別浄化槽、プロパン、電気有、専用バス、専用トイレ、室内洗濯機置き場、ガスコンロ		
備考	■上水道、浄化槽 ■風呂、トイレ、洗面、給湯器を新品交換済み ■畳張り替え、障子張り替え、床張り替え ■都市計画法第43条許可申請不要 ■駐車4台程度可 ■敷地内に倉庫あり ■当社売主のため仲介手数料不要 ■追加リフォーム工事のお見積り無料 ■内見可 ■2026.1月価格改定(値下げ)		

鳥取県知事(6)第1085号

〒683-0009鳥取県米子市観音寺新町3丁目4-29

TEL:0859-21-2103 FAX:0859-21-2355 EMail:era@shimazugumi.com URL:https://era-shimazugumi.com/



LIXIL不動産ショップ

株式会社島津組

■取引態様:売主
 ■情報公開日:2026/1/12
 ■物件番号:14958