戸建て

閑静な住宅街米子市上福原ガーデンコート内の一戸建てです。広いウッドデッキやお風呂の窓から中庭の見えるおしゃれな間取り！23帖の広いLDKでご家族みんなでゆっくりすごせます。リフォーム工事のご相談も含めお気軽にお問い合わせください。







周辺環境

米子みどり幼稚園…約566m(徒歩8分)、米子市立福生東小学校…約1686m(徒歩22分)、米子市立福生中学校…約1416m(徒歩18分)、どらドラパーク米子市民球場…約1563m(徒歩20分)、米子しんまち天満屋…約1829m(徒歩23分)、マルイ　車尾店…約609m(徒歩8分)、ローソン 米子医療センター前店…約585m(徒歩8分)、米子医療センター…約511m(徒歩7分)

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

最寄駅	山陰本線東山公園駅
間取り	3LDK+S(納戸)
価格	2,550万円

所在地	鳥取県米子市上福原 689-85		
交通	山陰本線「東山公園」 駅 徒歩16分		
土地面積	199.04㎡(60.20坪)		
私道面積	無		
構造	木造2階建		
階別面積	1階 70.98㎡ 2階 41.47㎡ 合計112.45㎡		
間取り詳細	LDK23帖1階1室,LDK4.5帖1階1室,洋室9.5帖2階1室,洋室7.5帖2階1室		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	400%
築年月	2010年6月	現況	居住中
引渡時期	期日指定2027年4月上旬		
学区	米子市立福生東小学校・米子市立福生中学校		
法令上の制限	景観法,宅地造成及び特定盛土等規制法		
接道	公道 幅員6m 北側		
設備条件	公営水道、公共下水、電気有、専用バス、専用トイレ、室内洗濯機置き場、IH、コンロ二口		
備考	■居住中のため内見は事前に予約が必要です ■物件お引越し2027年4月以降 ■届出団地のため許可申請不要 ■駐車２台可 ■リフォーム見積無料 ■インターネット設備確認中 ■上水道、下水道		

LIXIL不動産ショップ
株式会社島津組
鳥取県知事(6)第1085号
〒683-0009鳥取県米子市観音寺新町３丁目４－２９
TEL:0859-21-2103　FAX:0859-21-2355　EMail:era@shimazugumi.com　URL:https://era-shimazugumi.com/

■取引態様:専任媒介
■情報公開日:2026/11/5
■物件番号:18924