

米子市錦海町2丁目 中古住宅のセールスポイント

錦海町の和風住宅です。道を挟んで向かい側が公園になっていて小さいお子様がいるファミリーさんも安心して子育てできますね。錦海団地内のおちついた環境です。当社では不動産購入からリフォーム、アフターメンテナンスまで一環してご相談いただけます。内見可。お気軽にお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



種別	売買 中古一戸建住宅		
交通	山陰本線米子駅 徒歩29分		
その他 交通			
価格	1,680万円		
所在	〒683-0825 鳥取県米子市錦海町2丁目		
建物	構造・規模	木造・2階建	築年月 1995年2月
	建物面積	151.73㎡	間取 4S LDK
建物	間取内訳	1階 LDK 14帖 1室、1階 和室 8帖 1室、1階 和室 8帖 1室、2階 洋室 6.5帖 1室、2階 洋室 6帖 1室、S、	
	土地面積	公簿299.24㎡	私道面積 無
土地	土地権利	所有権	借地料 -
	借地期間	-	借地期限 -
	地目	宅地	都市計画 市街化調整区域
	用途地域	第二種低層住居専用地域	
	建ぺい率/容積率	60%/200%	接道状況 一方
	セットバック	無	
	法令上の制限	景観法/宅地造成及び特定盛土等規制法	
引渡時期	即時	現況	空家
建築確認番号	第-号		
その他 費用			
設備	南西向き / LDK12帖以上 / 和室 / 和室8畳以上 / 駐車2台可 / 庭 / システムキッチン / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / 平坦地 / 閑静な住宅地 / 緑豊かな住宅地 / 区画整理地内 / 周辺交通量少なめ / 即引渡し可 / 陽当り良好 / IT重視対応物件 / 土地90坪以上 / 前道6m以上 / 接道幅10m以上 / 南西側道路面す		
備考	■上水道、下水道 ■駐車2台可 並列2台可		

鳥取県知事（6）第1085号

株式会社島津組

〒683-0009鳥取県米子市観音寺新町3丁目4-29

TEL: 0120-433-833

FAX: 0859-21-2355

Email: era@shimazugumi.com

所属団体:・LIXIL イーアールエージャパン ・LIXIL リフォームショップ
・全国宅地建物取引業保証協会

取引態様

専任媒介

報酬形態

分かれ



物件番号: 107847634

広告転載: 要確認

情報公開日: 2026/09/29