

米子市彦名町 中古住宅のセールスポイント

リフォームの自由度が高く、理想の住まいを実現しやすい間取りです。玄関は2か所あるため、来客用と家族用を分けた2WAY玄関へのリフォームや、二世帯住宅としての活用など、家族構成やライフスタイルに合わせた住まいづくりが可能です。古き良き梁や木の温もりを活かしながら、キッチンや浴室などの水回りは最新設備へ。理想の暮らしを、私たちと一緒にカタチにしませんか。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



いすぶ			
種別	売買 中古一戸建住宅		
交通	境線弓ヶ浜駅 徒歩22分		
その他 交通			
価格	300万円		
所在	〒683-0854 鳥取県米子市彦名町		
建物	構造・規模	木造・1階建	築年月 1970年3月
	建物面積	111.27㎡	間取 5DK
間取内訳	1階 DK 3帖 1室、1階 洋室 4帖 1室、1階 和室 4.5帖 1室、1階 和室 8帖 1室、1階 和室 6帖 1室、		
土地	土地面積	公簿456.78㎡	私道面積 無
	土地権利	所有権	借地料 -
	借地期間	-	借地期限 -
	地目	宅地	都市計画 市街化調整区域
	用途地域	指定なし	
	建ぺい率/容積率	70%/400%	接道状況 一方
	セットバック	無	
	法令上の制限	景観法/宅地造成及び特定盛土等規制法	
引渡時期	即時	現況	空家
建築確認番号	第-号		
その他 費用			
設備	東南向き / 和室 / 和室8畳以上 / 駐車2台可 / バス・トイレ別 / 浴室に窓 / トイレ2ヶ所 / 洗面台 / 平坦地 / 即引渡し可 / 土地100坪以上 / 東南側道路面す		
備考	■上水道 ■排水は現在は汲み取りです ■浄化槽設置は買主負担です ■残置物は撤去します(売主負担) ■駐車2台可(軽に限る) ※前面道路が狭いため普通車は入れません ■市街化調整区域内の物件のため購入者に制限があります(11号案件) ■告知事項あり		

鳥取県知事(6)第1085号

株式会社島津組

〒683-0009鳥取県米子市観音寺新町3丁目4-29

TEL: 0120-433-833

FAX: 0859-21-2355

Email: era@shimazugumi.com

所属団体:・LIXIL イーアールエージャパン ・LIXIL リフォームショップ
・全国宅地建物取引業保証協会

取引態様

専任媒介

報酬形態

分かれ



物件番号: 105752304

広告転載: 要確認

情報公開日: 2026/07/13