

グランディオス米子のセールスポイント

【分譲マンション】福生東小学校まで約1.3kmです。近隣にはスーパー、薬局、コインランドリー、お子様の塾、病院などなど生活に必要な施設がすべてそろっています。8階のお部屋で眺望も良好。管理状態も良好な1室です！

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



売買 中古マンション				
交通	境線富士見町駅 徒歩23分「上福原」バス停下車徒歩2分			
その他交通				
価格	1,200万円(税込)			
所在	〒683-0004 鳥取県米子市上福原3丁目			
建物	マンション名	グランディオス米子		
	所在階	8階	間取	2LDK
	間取内訳	LDK 21帖 1室, 洋室 6.3帖 1室, 洋室 5.8帖 1室,		
	専有面積	壁芯70.74㎡	バルコニー面積	29.32㎡
	構造・規模	SRC・14階建		
	総戸数	-	築年月	1994年12月
土地	土地権利	所有権	借地料	-
	借地期間	-	借地期限	-
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
管理	管理形態	管理会社に全部委託	管理方式	常駐
	管理会社	(株)合人社計画研究所		
	施工会社	-		
	管理費	8,200円/-	修繕積立金	9,600円
駐車場	空有 4,500円(税表示無し(税発生無))			
引渡時期	即時	現況	空家	
建築確認番号	第-号			
その他費用				
設備	オール電化 / 2面バルコニー / フローリング / 二重サッシ / エアコン / 照明器具付き / TVモニタ付インターホン / 南西向き / LDK20帖以上 / 駐輪場 / システムキッチン / 食器洗乾燥機 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 洗面台 / シューズボックス / オートロック / 陽当り良好 / リノ-ット・別荘			
備考	■トランクルーム使用料:300円/月 ■駐車場1台4500円/月(2台目要確認) ■水道使用料は2ヶ月に1回、使用料に応じて管理人より請求があります ■ペット不可 ■TVあり(中海TV) ■電力は中海電力を利用(必須) ■有線放送あり ■来客用P.4あり ■オンライン相談、オンライン案内対応 ■内見可(予約要) ■駐輪場利...			

鳥取県知事(6)第1085号

株式会社島津組

〒683-0009鳥取県米子市観音寺新町3丁目4-29

TEL: 0120-433-833

FAX: 0859-21-2355

Email: era@shimazugumi.com

所属団体:・LIXIL イーアールエージャパン・LIXIL リフォームショップ
・全国宅地建物取引業保証協会

取引態様

専任媒介

報酬形態

分かれ



物件番号: 105515445

広告転載: 要確認

情報公開日: 2026/07/06