

米子市石井 中古住宅のセールスポイント

大山が見える物件。暖かみのあるナチュラルテイストのお家です。窓が大きくLDKは吹き抜けになっていて陽当たり良好です。2階のサンルームも多目的に使えます。中古リフォームにおすすめの間取りです！当社なら物件購入からリフォームまで一環してご依頼いただけます！お問い合わせお待ちしております！

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



種別	売買 中古一戸建住宅		
交通	山陰本線米子駅 徒歩38分		
その他交通			
価格	770万円		
所在	〒683-0021 鳥取県米子市石井		
建物	構造・規模	木造・2階建	築年月 1977年4月
	建物面積	186.6㎡	間取 7LDK
土地	間取内訳		
	土地面積	公簿430㎡	私道面積 無
	土地権利	所有権	借地料 -
	借地期間	-	借地期限 -
	地目	宅地	都市計画 市街化調整区域
	用途地域	指定なし	
	建ぺい率/容積率	70%/400%	接道状況 一方
	セットバック	無	法令上の制限 景観法
引渡時期	即時	現況	空家
建築確認番号	第-号		
その他費用			
設備	角住戸 / リビング吹抜け / リビングの隣和室 / 続き和室 / サンルーム / 駐車3台可 / 庭 / アイランドキッチン / 勝手口 / バス・トイレ別 / シューズボックス / 屋根裏収納 / 押入 / 収納豊富 / 平坦地 / 閑静な住宅地 / 区画整理地内 / 山が見える / 周辺交通量少なめ / 即引渡し可 / 陽当たり良好 / 土地100坪以上 / 前道6m以上		
備考	■上水道、下水道 ■駐車3台可 ■敷地の一部がイエローゾーンに入っています(駐車場付近) ■庭の倉庫は撤去されません。撤去希望の場合は買主負担となります ■エアコンは付いていますが古いもので、動作チェック、クリーニング等はしていません ■届出団地のため許可申請不要 ■リフォーム相談、見積無料です ■内見可		

鳥取県知事(6)第1085号

株式会社島津組

〒683-0009鳥取県米子市観音寺新町3丁目4-29

TEL: 0120-433-833

FAX: 0859-21-2355

Email: era@shimazugumi.com

所属団体: ・LIXIL イーアールエージャパン ・LIXIL リフォームショップ
・全国宅地建物取引業保証協会

取引態様

専任媒介

報酬形態

分かれ



物件番号: 104175662